КУРГАНСКАЯ ОБЛАСТЬ

ВАРГАШИНСКИЙ РАЙОН

АДМИНИСТРАЦИЯ ВАРГАШИНСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 14 июля 2020 года № 338

р.п. Варгаши

**О подготовке проекта изменений в Правила землепользования и застройки Шастовского сельсовета**

В соответствии со статьями 31-33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Уставом Варгашинского района Курганской области, Администрация Варгашинского района ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Осуществить подготовку проекта изменений в Правила землепользования и застройки Шастовского сельсовета.

2. Утвердить прилагаемый порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта изменений в Правила землепользования и застройки Шастовского сельсовета согласно приложению к настоящему постановлению.

3. Администрации Варгашинского района:

1) осуществить разработку проекта изменений в Правила землепользования и застройки Шастовского сельсовета;

2) учесть в подготавливаемом проекте изменений в Правила землепользования и застройки Шастовского сельсовета положения, содержащиеся в документах территориального планирования Российской Федерации, схеме территориального планирования Курганской области, схеме территориального планирования Варгашинского района Курганской области, а так же поступившие предложения заинтересованных лиц;

3) осуществить согласование изменений в Правила землепользования и застройки Шастовского сельсовета с отделом земельных и имущественных отношений управления экономического развития и имущественных отношений Администрации Варгашинского района, Администрацией Шастовского сельсовета;

4) обеспечить проведение общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту изменений в Правила землепользования и застройки Шастовского сельсовета;

5) обеспечить проверку разработанного проекта изменений в Правила землепользования и застройки Шастовского сельсовета и доработанного проекта изменений в Правила землепользования и застройки Шастовского сельсовета на соответствие требованиям законодательства.

4. Комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки сельских поселений, входящих в состав Варгашинского района, обеспечить участие в подготовке проекта изменений в Правила землепользования и застройки Шастовского сельсовета в пределах установленной компетенции.

5. Заинтересованные лица могут направить свои предложения по подготовке проекта изменений в Правила землепользования и застройки Шастовского сельсовета в письменном виде в течение 15 дней после опубликования настоящего постановления в комиссию по подготовке проектов правил землепользования и застройки сельских поселений, входящих в состав Варгашинского района, по адресу: Российская Федерация, Курганская область, Варгашинский район, р.п. Варгаши, ул. Чкалова, д. 22, кабинет 103.

Предложения заинтересованных лиц должны содержать:

1) краткое обоснование необходимости принятия предложений по подготовке проекта изменений в Правила землепользования и застройки Шастовского сельсовета;

2) описание результатов, для достижения которых вносятся предложения по подготовке проекта изменений в Правила землепользования и застройки Шастовского сельсовета.

6. Опубликовать настоящее постановление в Информационном бюллетене «Варгашинский вестник», а так же разместить в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Администрации Варгашинского района ([www.45варгаши.рф](http://www.45варгаши.рф)).

7. Настоящее постановление вступит в силу после официального опубликования.

8. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Варгашинского района, начальника управления строительства, жилищно-коммунального хозяйства, транспорта и дорожной деятельности Администрации Варгашинского района.

Глава Варгашинского района В.Ф.Яковлев

Приложение к постановлению Администрации Варгашинского района от 14 июля 2020 года № 338 «О подготовке проекта изменений в Правила землепользования и застройки Шастовского сельсовета»

**Порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта изменений в Правила землепользования и застройки Шастовского сельсовета**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Работа (мероприятие)** | **Сроки** | **Ответственный**  **исполнитель** |
| Опубликование настоящего постановления | в течение 2 дней со дня подписания данного постановления | Администрация Варгашинского  района |
| Сбор и анализ предложений заинтересованных лиц по подготовке проекта изменений в Правила землепользования и застройки Шастовского сельсовета | в течение 15 дней после опубликования настоящего постановления | Администрация Варгашинского  района  Комиссия по подготовке проектов правил землепользования и застройки сельских поселений, входящих в состав Варгашинского района (далее – комиссия) |
| Разработка проекта изменений в Правила землепользования и застройки Шастовского сельсовета | в течение 2 дней после последнего дня приема предложений от заинтересованных лиц комиссией | Администрация Варгашинского  района |
| Согласование проекта изменений в Правила землепользования и застройки Шастовского сельсовета с отделом земельных и имущественных отношений управления экономического развития и имущественных отношений Администрации Варгашинского района, Администрацией Шастовского сельсовета | в течение 2 дней со дня подготовки проекта | Администрация Варгашинского  района |
| Проверка разработанного проекта изменений в Правила землепользования и застройки Шастовского сельсовета на соответствие законодательству, доработка при необходимости такого проекта | в течение 1 дня  со дня поступления проекта с замечаниями | Администрация Варгашинского  района  комиссия |
| Назначение и проведение общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту изменений в Правила землепользования и застройки Шастовского сельсовета, доработка при необходимости такого проекта | в течение 45 дней  со дня поступления проекта после проверки и доработки | Администрация Варгашинского  района  комиссия |
| Направление Главой Варгашинского района проекта изменений в Правила землепользования и застройки Шастовского сельсовета в Варгашинскую районную Думу на рассмотрение | в течение 1 дня со дня поступления Главе Варгашинского района проекта | Администрация  Варгашинского  района  комиссия |
| Доработка проекта изменений в Правила землепользования и застройки Шастовского сельсовета, поступившего из Варгашинской районной Думы, направление доработанного проекта изменений в Правила землепользования и застройки Шастовского сельсовета в Варгашинскую районную Думу на рассмотрение и утверждение | в течение 1 дня со дня возвращения проекта на доработку | Администрация  Варгашинского  района  комиссия |